

II. Données du projet :**Type de projet :**

Acquisition terrain

Acquisition logement

Construction

Amélioration-Extension

Nature du bien :Achat logement ancien
Avec ou sans travaux

Crédit jumelé

Achat clés en main

Construction seule

Destination du bien :

Résidence principale

Résidence secondaire

Locatif

Autres

Localisation géographique :

Nature du titre de propriété :

Bail

Titre foncier

Permis d'occuper (acte administratif)

Coût projet¹(en francs CFA):

Montant acquisition du bien

Montant des travaux

Montant d'apport² envisagé et sa nature (en francs CFA):**Frais de notaire (estimé)³ :****Durée de financement souhaité (par an):****Montant total du prêt⁴ :****Etat d'avancement de votre projet :**

Contrat ou promesse de vente signé

Contrat ou promesse de vente contrat à signer

¹ Exprimé en francs CFA² Pour une résidence principale : apport minimum de 10% pour un coût de projet inférieur ou égal à 25.000.000 F CFA et apport minimum de 20 % pour un coût de projet supérieur à 25.000.000 F CFA.³ Calculé suivant le barème des notaires, constitue juste une provision qui évolue en fonction de l'apport.⁴ Calculé sur la base du coût de projet rajouté des frais de notaire avec une déduction suivant l'apport à constituer.

III. Eléments de revenus et charges

Vos revenus mensuels (en francs CFA):

Revenu professionnel net fixe : _____

Revenu professionnel variable : _____

Revenu fiscal de référence des années N-3/N-2 : _____

Autres revenus (pensions, rentes, allocations, loyer escompté, etc.) : _____

Vos charges mensuelles (en francs CFA):

Crédit immobilier en cours (mensualité/échéance) : _____

Crédit consommation en cours (mensualité/échéance): _____

Montant loyer actuel : _____

Autres charges : _____

Votre patrimoine (en francs CFA):

Patrimoine immobilier estimé (Sénégal et étranger) : _____

Patrimoine financier estimé (bourse, épargne, assurance vie, etc.) : _____

IV. Autres

Adresse & modalités de contact souhaitées : _____

Mail

Lettre

Téléphone

Autorisation de modification de vos données actuelles sur la base du présent formulaire :

OUI

NON

En cochant cette case, j'accepte que ma demande puisse être étudiée par la Banque de l'Habitat du Sénégal (BHS) sous forme d'ouverture de crédit.

Date :

Signature Prospect / Client (e)⁵